

**COMMUNE DE VILLARD REYMOND**  
**PROCES-VERBAL**  
**REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL**  
**DU VENDREDI 28 FEVRIER 2025**

Nombre de membres afférents au Conseil	Nombres de membres en exercice au jour de la séance	Nombre de membres qui ont pris part à la délibération
7	5	4

L'an deux mille vingt-cinq, le 28 février à dix heures, le Conseil Municipal de la commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Mme Chantal THEYSSET le Maire.

PRESENTS : THEYSSET Chantal – CHABERT Patrick – EPOUDRY Guy - MARCHIAL Thierry

ABSENTS ET EXCUSES : CHABERT Christian -

POUVOIRS : -

Secrétaire de séance : Patrick CHABERT

**ORDRE DU JOUR DE LA SEANCE DU 28 FEVRIER 2025**

1. Approbation du compte-rendu du Conseil Municipal du 20 décembre 2024
2. Approbation du compte financier unique 2024
3. Affectation du résultat
4. Fongibilité des crédits M57 pour 2025
5. Vote du budget primitif 2025
6. Demande de subvention association « Villard Reymond Le Renouveau »
7. Travaux sylvicoles et demande de subvention
8. Renouvellement de la Convention Territoriale Globale 2025-2029
9. Agence de l'eau – Nouvelles redevances à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2025
10. Refacturation de la taxe d'habitation au groupement pastoral de PREGENTIL
11. Tarif de l'eau 2025
12. Questions diverses

La séance est ouverte à 10h00.

Le conseil approuve à l'unanimité le compte rendu de la séance du 20 décembre 2024.

**DELIBERATION N°2025-01**

**APPROBATION DU COMPTE FINANCIER UNIQUE 2024**

Le Conseil Municipal va délibérer pour la première fois le compte financier unique qui remplace le compte administratif et le compte de gestion et qui constitue l'arrêté des comptes de l'exercice 2024.

Il s'agit d'un document commun à l'ordonnateur et au comptable qui rationalise et modernise l'information budgétaire et comptable soumise au vote et supprime les doublons qui existaient entre le compte administratif et le compte de gestion. Il simplifie les procédures étant donné que sa production est totalement dématérialisée.

COMMUNE DE VILLARD REYMOND - COMMUNE DE VILLARD REYMOND - CFU - 2024

I – INFORMATIONS GENERALES ET SYNTHÉTIQUES	I
PRESENTATION GENERALE DU COMPTE FINANCIER – VUE D'ENSEMBLE	B1

Détermination du résultat cumulé à la fin de l'exercice N					
			Investissement	Fonctionnement	Total cumulé
Recettes	Prévision budgétaire totale	A	389 113,82	140 375,05	529 488,87
	Recettes réalisées (1)	B	129 617,04	152 729,40	282 346,44
	Restes à réaliser	C	88 826,00	0,00	88 826,00
Dépenses	Autorisation budgétaire totale	D	369 793,38	240 525,00	610 318,38
	Dépenses réalisées (1)	E	293 087,38	132 628,64	425 716,02
	Restes à réaliser	F	11 565,04	0,00	11 565,04
Différences entre les titres et les mandats	Solde des réalisations de l'exercice (+/-)	G = B – E	-163 470,34	20 100,76	-143 369,58
Résultats antérieurs reportés	Résultats antérieurs reportés (+/-)	H	-19 320,44	100 149,95	80 829,51
Solde (investissement) ou résultat de clôture (fonctionnement)	Excédent /déficit	G + H	-182 790,78	120 250,71	-62 540,07
Différence entre les restes à réaliser	Restes à réaliser (+/-)	I = C - F	77 260,96	0,00	77 260,96
Résultat cumulé	Excédent /déficit	G + H + I	-105 529,82	120 250,71	14 720,89

67300 - VILLARD REYMOND

Exercice 2024

I – INFORMATIONS GÉNÉRALES ET SYNTHÉTIQUES	I
Résultats d'exécution du budget principal et des budgets des services non personnalisés	B2

	Résultat à la clôture de l'exercice précédent : exercice N-1	Part affectée à l'investissement : exercice N	Résultat de l'exercice N	Transfert ou intégration de résultat par opération d'ordre non budgétaire	Résultat de clôture de l'exercice N
<b>I - Budget principal</b>					
Investissement	-19 320,44		-163 470,34		-182 790,78
Fonctionnement	100 149,95		20 100,76		120 250,71
<b>TOTAL I</b>	<b>80 829,51</b>		<b>-143 369,58</b>		<b>-62 540,07</b>
<b>II - Budgets des services à caractère administratif</b>					
<b>TOTAL II</b>					
<b>III - Budgets des services à caractère industriel et commercial</b>					
<b>TOTAL III</b>					
<b>TOTAL I + II + III</b>	<b>80 829,51</b>		<b>-143 369,58</b>		<b>-62 540,07</b>

Après s'être fait présenter le compte financier unique de la Commune de Villard Reymond, dressé par Mme le Maire Chantal THEYSSET,

Hors la présence de Mme le Maire, le Conseil Municipal ayant délibéré sur l'exercice 2024,

- **DONNE ACTE** à Mme le Maire du compte financier unique, lequel peut se résumer ainsi :
- **CONSTATE** les identités de valeurs avec les indications du compte financier unique provenant du comptable et relatives au report à nouveau, au résultat de fonctionnement de l'exercice et au fonds du bilan d'entrée et de sortie, aux débits et aux crédits portés à titre budgétaire aux différents comptes,
- **APPROUVE** le compte financier unique 2024 de la Commune de Villard Reymond et donne pouvoir à son Maire pour prendre toutes mesures nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

**DELIBERATION N°2053-02**

**AFFECTATION DU RESULTAT**

Sur proposition du Maire,

- **CONSIDERANT** l'approbation du compte financier unique 2024
- **CONSIDERANT** l'examen des résultats des comptes 2024 qui se résument comme ci-après indiqués :

**SECTION INVESTISSEMENT :**

Résultat à la clôture de l'exercice 2023	- 19 320.44 €
Résultat de l'exercice 2024	- 163 470.34 €
<b>Résultat cumulé au 31 décembre 2024</b>	<b>- 182 790.78 €</b>
Restes à réaliser	77 260.96 €
<b>Résultat définitif</b>	<b>194 355.82 €</b>

**SECTION FONCTIONNEMENT :**

Résultat à la clôture de l'exercice 2023 (a)	100 149.95 €
Part affectée à l'investissement en 2024 = c/1068 de 2024 (b)	0.00 €
Net disponible au titre de l'excédent reporté (c=a-b)	100 149.95 €
Résultat de l'exercice 2024 (d)	20 100.76 €
<b>Résultat cumulé au 31 décembre 2024 (c+d)</b>	<b>120 250.71€</b>

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- **ARRETE** les résultats définitifs tels que résumés ci-dessus :
- **DECIDE** d'inscrire à la section recettes de fonctionnement – Article 002 – excédent antérieur reporté soit **14 720.89 €**
- **DECIDE** d'inscrire à la section dépenses d'investissement - Article 001 – déficit antérieur reporté soit – **182 790.78 €**
- **DECIDE** d'inscrire à la section recettes d'investissement
  - Article 1068 – excédent de fonctionnement capitalisé en investissement **105 529.82 €**

- **DELIBERATION N°2053-03**

- **FONGIBILITE DES CREDITS M57 POUR 2025**

Mme le Maire rappelle que la nomenclature de la mise en place de la M57 optée au 1<sup>er</sup> janvier 2023, permet de disposer de plus de souplesse budgétaire puisqu'elle offre la possibilité au Conseil Municipal de déléguer au Maire la possibilité de procéder à des mouvements de crédits entre chapitres dans la même section, à l'exclusion des crédits relatifs aux dépenses de personnel.

Ces virements sont possibles dans la limite de 7,5 % du montant des dépenses réelles de chacune des sections. Dans ce cas, le Maire informe l'Assemblée délibérante de ces mouvements de crédits lors de la plus proche séance.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité :

- ✓ **AUTORISE** Madame le Maire à procéder à des mouvements de crédits de chapitre à chapitre, à l'exclusion des crédits relatifs aux dépenses de personnel et aux concours aux associations, dans une limite fixée à l'occasion du budget et ne pouvant dépasser 7.5% des dépenses réelles de chacune des sections.

**DELIBERATION N°2025-04**

**VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2025**

Madame le Maire donne lecture au Conseil Municipal du projet de budget primitif 2025.

**EQUILIBRE GENERAL**

DEPENSE D'INVESTISSEMENT	240 417.00 €
DEPENSE DE FONCTIONNEMENT	151 131.60 €
<b>TOTAL DES DEPENSES</b>	<b>391 548.60 €</b>

RECETTE D'INVESTISSEMENT	240 417.00 €
RECETTE DE FONCTIONNEMENT	151 131.60 €
<b>TOTAL DES RECETTES</b>	<b>391 548.60 €</b>

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide à l'unanimité :

- ✓ **D'ADOPTER** le budget primitif 2025

La section d'investissement s'équilibre à : **240 417.00 €**

La section de fonctionnement s'équilibre à : **151 131.60 €**

**DELIBERATION N°2025-05**

**DEMANDE DE SUBVENTION ASSOCIATION « VILLARD REYMOND LE RENOUVEAU »**

Madame le Maire présente au conseil municipal une demande de subvention reçue en mairie le 25 janvier 2025.

L'association Villard Reymond Le Renouveau demande une subvention d'un montant de **600.00 € pour l'animation d'un bal populaire durant le week-end du 14 juillet** ainsi qu'un montant de **450.00€ pour le week-end PAM PAM.**

Après discussion et délibération, le conseil municipal à l'unanimité :

- **DECIDE d'accorder une subvention d'un montant de 1 050.00 €** à l'association Villard Reymond Le Renouveau. Cette somme sera inscrite à l'article 65748 du budget communal.

#### **DELIBERATION N°2025-06**

#### **RENOUVELLEMENT DE LA CONVENTION TERRITORIALE GLOBALE 2025-2029**

La Convention territoriale globale (CTG) est une démarche qui vise à mettre les ressources de la Caf, tant financières que d'ingénierie, au service d'un « projet de territoire », afin de délivrer une offre de services complète, innovante et de qualité aux familles. Tous les champs d'intervention de la Caf peuvent être mobilisés : petite enfance, enfance, jeunesse, parentalité, animation de la vie sociale, accès aux droits, logement, handicap etc. L'enjeu est de s'extraire des démarches par dispositif pour privilégier une approche transverse partant des besoins du territoire.

Cette convention constitue un levier stratégique pour :

- Clarifier les actions des acteurs du territoire en rendant lisible leurs actions,
- Améliorer l'efficacité des services publics en fixant des objectifs et une méthode d'évaluation,
- Repositionner l'utilisateur au centre des services en organisant l'offre globale,
- S'extraire des démarches par dispositif pour privilégier une approche transverse partant des besoins du territoire

#### **En Oisans**

Une première CTG, signée par la CAF et le Département de l'Isère, par la Mutualité Sociale Agricole, par la communauté de communes de l'Oisans et par l'ensemble des communes du territoire, s'est exécutée pour 2021-2024. Une analyse des besoins sociaux ainsi qu'un bilan complet ont été réalisés afin de permettre d'établir une nouvelle CTG pour 2025-2029.

Celle-ci reprend les thématiques :

- **Petite enfance, enfance et famille**
- **Jeunesse**
- **Handicap des enfants**
- **Vie sociale et citoyenneté.**

Une nouvelle thématique vient compléter ce panel : **l'accès aux droits et inclusion numérique.**

Le 12 décembre 2024, le conseil communautaire a adopté à l'unanimité la CTG 2025-2029. Les communes de l'Oisans sont à présent invitées à délibérer afin de :

- D'approuver l'intérêt de cette convention pour le développement harmonieux et durable du territoire de l'Oisans

- De considérer les enjeux de solidarité, de cohésion sociale et de complémentarité des actions publiques que cette convention vise à renforcer
  - De s'associer à ce projet collectif pour améliorer la qualité de vie des habitants de l'Oisans,
- De plus, les communes porteuses d'une structure petite enfance, enfance ou jeunesse financée par la CAF de l'Isère seront invitées à signer des avenants « Bonus territoire », permettant de garantir la continuité des financements.

**Contenu de la Convention :** La Convention reprend les objectifs de contractualisation avec les partenaires signataires, à un développement des services et actions en directions des familles du territoire.

**Gouvernance :** La Convention définit les organes de travail partenarial, de débat et de décisions pour la mise en œuvre concrète d'actions en faveur des populations du territoire.

**Durée de la convention :** La présente convention est conclue à compter du 1 janvier 2025 jusqu'au 31 décembre 2029. La présente convention ne peut être reconduite que par expresse reconduction.

Le Conseil municipal, après avoir délibéré à l'unanimité :

- **APPROUVE** le contenu de la convention territoriale globale portant sur le projet stratégique global des services à la population du territoire de l'Oisans
- **PREND ACTE** de la signature par la Communauté de communes de l'Oisans de la convention territoriale globale
- **AUTORISE** le Maire à signer la convention territoriale globale et à s'inscrire dans une démarche participative des plans d'actions qui seront déclinés, issus des comités techniques thématiques
- **AUTORISE** le Maire à signer tous les documents nécessaires et relatifs à ce dossier.

#### **DELIBERATION N°2025-07**

##### **TRAVAUX SYLVICOLES ET DEMANDE DE SUBVENTION**

Madame le Maire rappelle la proposition faite par l'Office National des Forêts (ONF) de faire des travaux sylvicoles dans les plantations réalisées entre 2020 à 2022 ; afin de permettre au jeune peuplement de poursuivre sa croissance dans de bonnes conditions notamment en évitant autant que ce peut l'abrouissement par les cervidés.

Le coût de la prestation proposée par l'ONF est de **1435,08 euros HT**.

Cette opération est éligible à un financement Sylv'ACCTES à hauteur de 50 % soit **717,54 euros HT**. Le reste à charge pour la commune s'élève à **717,54 euros HT**.

Un engagement consistant à tenir l'itinéraire sylvicole sur la parcelle pour laquelle l'aide est reçue pour une durée de 10 ans est demandé.

Après en avoir discuté et délibéré, le conseil municipal à l'unanimité décide :

- **D'APPROUVER** les travaux sylvicoles proposés
- **DE DONNER** pouvoir au Maire pour signer tous les actes et toutes les pièces nécessaires à la demande de subvention.
- **D'AUTORISER** Madame le Maire à signer tous les documents relatifs à ce dossier.

**DELIBERATION N°2025-08**

**AGENCE DE L'EAU - NOUVELLE REDEVANCE A COMPTER DU 1<sup>er</sup> JANVIER 2025**

Le Conseil Municipal,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment ses articles L2224-12-2 à L2224-12-4 ;

Vu le Code de l'environnement, et notamment ses articles L213 -10-4 et -5, et articles D213-48-12-1, D213-48-12-2 à -7, et D213-48-35-1, dans leurs versions applicables à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2025 ;

Vu l'arrêté du 5 juillet 2024 relatif aux modalités d'établissement de la redevance sur la consommation d'eau potable et des redevances pour la performance des réseaux d'eau potable et pour la performance des systèmes d'assainissement collectif,

Vu l'arrêté du 5 juillet 2024 relatif au montant forfaitaire maximal de la redevance pour la performance des réseaux d'eau potable et de la redevance pour la performance des systèmes d'assainissement collectif pris en compte pour l'application de la redevance d'eau potable et d'assainissement prévue à l'article L2224-12-3 du code général des collectivités territoriales,

Vu l'arrêté du 10 juillet 1996 relatif aux factures de distribution de l'eau et de collecte et de traitement des eaux usées modifié dans sa version applicable au 1<sup>er</sup> janvier 2025,

Vu la délibération n°2024-25 du 4 octobre 2024 du conseil d'administration de l'Agence de l'eau Rhône Méditerranée Corse portant sur le projet de taux de redevances des années 2025 à 2030 et saisine des comités de bassin pour avis conforme et notamment ses articles 2.4 et 2.5,

Vu la délibération du SACO n° RAC\_2025\_002 fixant pour l'année 2025, le montant de la contre-valeur de la redevance pour la performance des systèmes d'assainissement collectif devant être répercuté sur chaque usager du service public de distribution d'eau potable sous la forme d'un supplément au prix du m3 vendu en raccordé, traité ou non traité, à **0,01 € HT/m3**.

Considérant que la redevance pour prélèvement sur la ressource en eau est maintenue mais que les redevances pour pollution de l'eau d'origine domestique et modernisation des réseaux de collecte sont remplacées à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2025 par

- une redevance « consommation d'eau potable » dont :
  - le tarif est fixé par l'agence de l'eau Rhône Méditerranée Corse ;
  - le redevable est l'abonné au service public de l'eau potable ;
  - L'assiette le volume facturé au cours de l'année civile (indépendamment de la période de consommation).

Toutefois, les consommations d'eau potable destinée aux activités d'élevage sont exonérées si elles font l'objet d'un comptage spécifique.

Cette redevance est facturée à l'abonné et recouvrée par la personne qui facture les redevances du service public de distribution d'eau et les sommes encaissées sont reversées à l'agence de l'eau selon les mêmes modalités que celles qui étaient applicables à la redevance pour pollution de l'eau d'origine domestique.

- et de deux redevances pour performance « des réseaux d'eau potable » d'une part et des « systèmes d'assainissement collectif » d'autre part.
- 

Concernant la redevance pour performance des réseaux d'eau potable :

- Elle est facturée par l'agence de l'eau aux communes ou à leurs établissements publics compétents pour la distribution publique de l'eau qui en sont les redevables ;
- Le tarif de base est fixé par l'agence de l'eau 0.43 €HT/m<sup>3</sup> ;
- Le montant applicable est modulé en fonction de la performance des réseaux d'eau potable de la collectivité compétente pour la distribution publique de l'eau ;  
il est égal au tarif de base multiplié par un coefficient de modulation compris entre 0,2 (objectif de performance maximale atteint) et 1 (objectif de performance minimale non atteint, pas d'abattement de la redevance) ;
- L'assiette de cette redevance est constituée par les volumes facturés durant l'année civile ;
- L'Agence de l'eau facture cette redevance à la commune ou à l'établissement public compétent au cours de l'année civile qui suit ;
- La redevance est répercutée par anticipation sur chaque usager du service public de distribution d'eau potable sous la forme d'un supplément au prix du mètre cube d'eau vendu et doit faire l'objet d'une individualisation sur la facture d'eau ;

Considérant que l'Agence de l'eau Rhône Méditerranée Corse a fixé le tarif de la redevance pour consommation d'eau à **0.43 €HT/m<sup>3</sup>** pour l'année 2025.

Considérant que l'Agence de l'eau Rhône Méditerranée Corse a fixé le tarif de la redevance pour performance des réseaux d'eau potable à **0.01 €HT/m<sup>3</sup>** pour l'année 2025.

Considérant que pour l'année 2025, le coefficient de modulation est fixé forfaitairement à **0,2** pour la redevance pour performance des réseaux d'eau potable (la performance des réseaux d'eau n'étant pas prise en compte pour cette première année).

Considérant qu'il convient de fixer le tarif de la contrevaletur pour la redevance pour performance des réseaux d'eau potable, qui doit être répercutée sur chaque usager du service public d'eau potable sous la forme d'un supplément au prix du mètre cube d'eau vendu.

**Considérant** qu'il appartient au délégataire de l'eau potable de facturer et d'encaisser auprès des usagers ces suppléments au prix du mètre cube d'eau vendu et de reverser à la Commune de Villard Reymond les sommes encaissées à ce titre dans le cadre du contrat et du mandat d'encaissement ;

Considérant que le supplément de prix « redevance pour la performance des réseaux d'eau potable » constitue un élément du prix du service public de l'eau potable doit donc être assujetti à la TVA au taux réduit de 5,5% (métropole).

Après en avoir délibéré et procédé au vote à l'unanimité :

#### **Décide :**

- De fixer à **0.43 €HT /m<sup>3</sup>** la contre-valeur correspondant à la « redevance pour performance des réseaux d'eau potable » devant être répercutée sur chaque usager du service public d'eau potable sous la forme d'un supplément au prix du mètre cube d'eau vendu, applicable à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2025.
- De fixer à **0.01 €HT/m<sup>3</sup>** le tarif de la redevance pour performance des réseaux d'eau potable à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2025.



**DELIBERATION N°2025-09**

**REFACTURATION DE LA TAXE D'HABITATION AU GROUPEMENT PASTORAL DE PREGENTIL**

La taxe d'habitation est facturée chaque année à la commune de Villard-Reymond pour le logement des bergers au 455 Chemin des Chalets,

Madame le Maire,

**PROPOSE** de refacturer la totalité de la taxe d'habitation pour le dit logement directement au Groupement Pastoral de Prégentil,

Après en avoir délibéré à l'unanimité, le Conseil Municipal :

- **DECIDE** de refacturer la totalité la Taxe d'Habitation chaque année au Groupement Pastoral de Prégentil.

**DELIBERATION N°2025-10**

**TARIF DE L'EAU 2025**

Le Maire rappelle la nécessité de revoir le tarif de l'eau pour l'année 2025, il propose le montant suivant :

- Redevance de l'eau : 130.00 € TTC

La redevance sera majorée des taxes dues à l'Agence de l'eau.

Après en avoir délibéré à l'unanimité, le Conseil Municipal :

- **APPROUVE** le tarif de l'eau à 130.00 € pour 2025

**QUESTIONS DIVERSES :**

Néant

Plus personne ne demandant la parole, la séance est levée à 12h00

A Villard Reymond,  
Le 13 mars 2025

Chantal THEYSSET  
Maire de la Commune de Villard Reymond



**COMMUNE DE VILLARD REYMOND**  
**PROCES-VERBAL**  
**REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL**  
**DU VENDREDI 11 AVRIL 2025**

Nombre de membres afférents au Conseil	Nombres de membres en exercice au jour de la séance	Nombre de membres qui ont pris part à la délibération
7	5	3

L'an deux mille vingt-cinq, le 11 avril à dix heures, le Conseil Municipal de la commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Mme Chantal THEYSSET le Maire.

PRESENTS : THEYSSET Chantal – CHABERT Patrick – CHABERT Christian

ABSENTS ET EXCUSES : EPOUDRY Guy - MARCHIAL Thierry

POUVOIRS : -

Secrétaire de séance : Patrick CHABERT

**ORDRE DU JOUR DE LA SEANCE DU 11 AVRIL 2025**

- Approbation du compte-rendu du Conseil Municipal du 28 février 2025
- Délibérationn°2025-11 :Vote des taux des taxes communales 2025
- Délibérationn°2025-12 : Convention administrative d'autorisation temporaire d'occupation d'immeubles du domaine public
- Questions diverses

La séance est ouverte à 10h00.

Le conseil approuve à l'unanimité le compte rendu de la séance du 28 février 2025.

**Objet : VOTE DES TAUX DES IMPÔTS DIRECTS LOCAUX AU TITRE DE L'ANNEE 2025**

Madame le Maire présente l'état 1259 comportant les bases prévisionnelles, les produits prévisionnels de référence, les allocations compensatrices et mécanismes d'équilibre des réformes fiscales.

D'important travaux de réfection et d'entretien ont été entrepris en 2024. La commune se retrouve confrontée à une difficulté de trésorerie.

Madame le Maire rappelle également que les taux d'imposition n'ont pas été augmenté depuis plusieurs année.

En conséquence, Madame le Maire propose de fixer les taux comme suit

	<b>Taux 2024</b>	<b>Taux 2025</b>	<b>Taux plafonds 2025</b>
Taxe Foncière sur les Propriétés Bâties	39.90 %	54.18 %	106.00 %
Taxe Foncière sur les Propriétés Non	54.35 %	73.80 %	158.04 %

Bâties			
Taxe d'habitation sur les résidences secondaires	17.24 %	23.41 %	58.20 %
Cotisation foncière des entreprises	21.50 %	29.20 %	48.22 %

Madame le Maire attire l'attention sur le fait que malgré une augmentation des taux de fiscalité locale, les taux proposés sont encore largement en dessous des taux plafonds transmis par l'Etat.

#### **Le Conseil municipal,**

Vu les articles 1636 B *sexies* à 1636 B *undecies* et 1639 A du code général des impôts,

Après en avoir délibéré, à l'unanimité :

**DÉCIDE** de fixer les taux communaux pour l'année 2025 comme suit :

	<b>Taux 2025</b>
Taxe Foncière sur les Propriétés Bâties	54.18 %
Taxe Foncière sur les Propriétés Non Bâties	73.80 %
Taxe d'habitation sur les résidences secondaires	23.41 %
Cotisation foncière des entreprises	29.20 %

**CHARGE** Madame le Maire de prendre les mesures nécessaires à l'exécution de la présente délibération et de notifier cette décision aux services préfectoraux.

#### **Objet : CONVENTION ADMINISTRATIVE D'AUTORISATION TEMPORAIRE D'OCCUPATION D'IMMEUBLES DU DOMAINE PUBLIC**

Madame le Maire informe le Conseil Municipal que la délégation de service public par affermage de la gestion des gîtes communaux : gîte auberge de l'Eau Blanche et gîte du Grand Renaud est résiliée depuis le 31 octobre 2024.

Le conseil municipal fait aujourd'hui le choix de conclure une convention administrative d'autorisation temporaire d'occupation d'immeubles du domaine public de la commune, pour la gestion de ses gîtes.

Une annonce a été publiée sur la plateforme « marchés-sécurisés » et sur le site SOS Village TF1.

Huit candidats ont été auditionnés par le conseil municipal.

Au terme de ces auditions la candidature de Mme VIATTE Clotilde et de M. DEMARET-JOLY Hélios

Ainsi, la présente délibération vise à approuver :

- Le choix des nouveaux gérants,

- La convention administrative d'autorisation temporaire d'occupation d'immeubles du domaine public de la commune.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

**APPROUVE** le choix des candidats : de Mme VIATTE Clotilde et de M. DEMARET-JOLY Hélios comme nouveaux gérants.

- **APPROUVE** la convention administrative d'autorisation temporaire d'occupation d'immeubles du domaine public de la commune, pour la gestion de ses gîtes.
- **AUTORISE** Madame le Maire à signer la convention administrative d'autorisation temporaire d'occupation d'immeubles du domaine public de la commune et à accomplir toutes formalités et actes nécessaires à leur exécution.

**QUESTIONS DIVERSES :**

Néant

Plus personne ne demandant la parole, la séance est levée à 10h33.

A Villard Reymond,  
Le 11 avril 2025

Chantal THEYSSET  
Maire de la Commune de Villard Reymond

**COMMUNE DE VILLARD REYMOND**  
**PROCES-VERBAL**  
**REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL**  
**DU MERCREDI 28 MAI 2025**

Nombre de membres afférents au Conseil	Nombres de membres en exercice au jour de la séance	Nombre de membres qui ont pris part à la délibération
5	4	4

L'an deux mille vingt-cinq, le 21 mai à dix-huit heures, le Conseil Municipal de la commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Mme Chantal THEYSSET le Maire.

PRESENTS : THEYSSET Chantal – CHABERT Patrick – CHABERT Christian – EPOUDRY Guy  
ABSENTS ET EXCUSES : MARCHIAL Thierry  
POUVOIRS : Néant

Secrétaire de séance : Patrick CHABERT

**ORDRE DU JOUR DE LA SEANCE DU MERCREDI 28 MAI 2025**

- Approbation du compte-rendu du Conseil Municipal du 11 avril 2025
- Délibération n°2025-13 : Convention Gîte de l'Eau Blanche
- Délibération n°2025-14 : Remboursement de frais
- Questions diverses

La séance est ouverte à 18h00.

Le conseil approuve à l'unanimité le compte rendu de la séance du 28 Mai 2025.

**Objet : CONVENTION ADMINISTRATIVE D'AUTORISATION TEMPORAIRE D'OCCUPATION D'IMMEUBLES DU DOMAINE PUBLIC.**

Madame le Maire informe le Conseil Municipal que la convention administrative d'autorisation temporaire d'occupation d'immeubles du domaine public pour la gestion des gîtes communaux : gîte auberge de l'Eau Blanche et gîte du Grand Renaud est résiliée depuis le 31 octobre 2024.

Le conseil municipal a fait le choix de conclure une convention administrative d'autorisation temporaire d'occupation d'immeubles du domaine public de la commune, pour la gestion de ses gîtes.

Par délibération n°2025-12 du 11 avril 2025, le conseil municipal a approuvé le choix des nouveaux gérants et a donné son accord pour la signature d'une convention en leur nom.

Depuis le 22 avril 2025, leur société est immatriculée sous la raison sociale : Société CLOLIOS

Il convient de signer une nouvelle convention, mentionnant le nom de la société.

Ainsi, la présente délibération vise à approuver :

- La convention administrative d'autorisation temporaire d'occupation d'immeubles du domaine public de la commune avec la société CLOLIOS

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- **APPROUVE** la convention administrative d'autorisation temporaire d'occupation d'immeubles du domaine public de la commune, pour la gestion de ses gîtes.
- **AUTORISE** Madame le Maire à signer la convention administrative d'autorisation temporaire d'occupation d'immeubles du domaine public de la commune avec la société CLOLIOS et à accomplir toutes formalités et actes nécessaires à leur exécution.

#### **Objet : REMBOURSEMENT DE FRAIS AVANCES PAR LA SOCIETE CLOLIOS**

Madame le Maire informe le Conseil Municipal que les nouveaux gérants du gîte de l'eau blanche dénommés société CLOLIOS ont dû réaliser quelques achats de matériels afin d'équiper le gîte correctement.

Le montant des achats effectués dans l'enseigne METRO s'élève à 905.43 euros.

IKEA	154,45 €
Mixeur plongeant DYNAMIX MX052	154,80 €
Pétrin METRO	524,00 €
Poele ALU METRO	39,22 €
moule a cake x2	33,05 €
moule a manqué x2	29,86 €
corbeille pain petite	7,69 €
corbeille pain grande	10,32 €
Plateau service x2	47,98 €
Verre bière 50cl x12	25,20 €
Planche découpé	33,31 €

Ils ont réglé cette somme par leur propre moyen de paiement.

Il convient de leur rembourser les frais engagés. Cette somme sera imputée à l'article 60632 du budget communal.

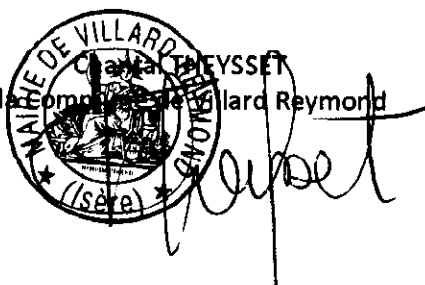
#### **QUESTIONS DIVERSES :**

**Logement des deux bergers :** une convention d'occupation du logement du berger a été établi cet hiver entre Mme EHKIRCH et la commune pour la période du 1<sup>er</sup> novembre au 30 avril. Il s'agit d'une convention non renouvelable tacitement.

Plus personne ne demandant la parole, la séance est levée à 19h30

A Villard Reymond,  
Le 3 juin 2025

Maire de la commune de Villard Reymond



**COMMUNE DE VILLARD REYMOND**  
**PROCES-VERBAL**  
**REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL**  
**DU JEUDI 04 SEPTEMBRE 2025**

Nombre de membres afférents au Conseil	Nombres de membres en exercice au jour de la séance	Nombre de membres qui ont pris part à la délibération
5	5	4

L'an deux mille vingt-cinq, les quatre septembres à dix-huit heures, le Conseil Municipal de la commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Mme THEYSSET Chantal, Maire.

PRESENTS : THEYSSET Chantal – CHABERT Patrick — CHABERT Christian - EPOUDRY Guy -

ABSENTS ET EXCUSES : MARCHIAL Thierry

POUVOIRS : Néant

Secrétaire de séance : CHABERT Patrick

**ORDRE DU JOUR DE LA SEANCE DU JEUDI 04 SEPTEMBRE 2025**

- Approbation du compte-rendu du Conseil Municipal du 28 mai 2025
- Délibération°2025-15 : Remboursement de frais
- Délibération°2025-16 : Annexes tarifaires au règlement de l'eau
- Questions diverses

La séance est ouverte à 18h00.

Le conseil approuve à l'unanimité le compte rendu de la séance du 28 Mai 2025.

**Objet : REMBOURSEMENT DE FRAIS AVANCES PAR M. Guy EPOUDRY**

Madame le Maire informe le Conseil Municipal que Monsieur Guy EPOUDRY a dû réaliser des achats de timbres postaux et des impressions auprès de l'imprimerie DIRECTIVA pour le journal communal

Le montant des achats effectués s'élève à 274.80 euros TTC

Guy Epoudry  
35 Bis quai de Chatillon  
91170 Viry Chatillon

Frais engagés concernant le journal communal  
**Echo de Villard Reymond n°20**  
Juillet / Août 2025

Factures, justifications,

- Imprimerie DIRECTIVA	
impression 100 exemplaires	108€
- La Poste	
10 carnets de timbres	166,80€
	<b>274,80€</b>



**Directiva**  
IMPRIMERIE - COPIES - BROCHURES

MAIRIE DE VILLARD REYMOND  
4850 S. BERNARD, 91170 VILLARD REYMOND  
91170 VILLARD REYMOND

LES CHARGES DE CETTE  
FACTURE : 1007 2025

DESCRIPTION	QUANTITE	PRIX UNITAIRE
Impression 100 exemplaires	100	1,08
10 carnets de timbres	10	16,68
<b>TOTAL TTC</b>		<b>274,80</b>
<b>TOTAL HT</b>		<b>220,16</b>
<b>TVA 20%</b>		<b>54,64</b>
<b>TOTAL TTC</b>		<b>274,80</b>

Monsieur EPOUDRY a réglé cette somme par ses propres moyens de paiement.  
Il convient de lui rembourser les frais engagés.

Après en avoir délibéré, à l'unanimité, le conseil municipal :

- **DECIDE** de rembourser la somme de 274.80€ à M. Epoudry.
- **PRECISE** que cette somme sera imputée sur le budget communal de la manière suivantes :  
Frais postaux : article 6261 pour 166.80 €  
Impression du journal : article 6237 pour 108 €

## Objet : ANNEXE AUX TARIFS DE L'EAU

Mme le Maire rappelle au conseil municipal la délibération du 27 mai 2000 approuvant le règlement de l'eau.

Elle donne lecture également dudit règlement.

Mme le Maire fait part au conseil de la demande d'un habitant de la commune de Villard Reymond, d'arrêter son abonnement eau et de fermer sa vanne.

Au vu des éléments présentés par Mme le Maire, le Conseil Municipal décide de voter des tarifs d'intervention sur réseau en annexe de son règlement,

Le maire propose :

- Que toutes habitations raccordées aux réseaux d'eau et d'assainissement, occupées même temporairement, à titre de résidence secondaire sont redevables du forfait eau et assainissement
- Qu'à la demande de l'utilisateur, une habitation peut être retirée du service de l'eau et assainissement, la vanne d'arrêt sera alors fermée. Une facturation sera effectuée au prorata temporis de l'utilisation du service de l'eau et assainissement (tout mois commencé étant dû), y compris l'intervention de fermeture et/ou d'ouverture.
- D'appliquer les tarifs suivants :



Objet	Tarifs
Fermeture de vanne	150.00 €
Ouverture de vanne	400.00 €
Raccordement au service de l'eau	500.00 €

**Rappel :**

- Le Maire précise également que la création de nouveaux réseaux et leur alimentation jusqu'à l'habitation est à la charge de l'abonné.

- Modalités de facturation

La période de facturation s'entend du 1 janvier au 31 décembre.

En cas de résiliation ou de souscription en cours d'année, la facturation se fera au prorata temporis (mois entamé étant dû)

- Périodicité de facturation

Pour tous les usagers la facturation se fera en deux parts :

Part 1 : En juin de l'année concernée la totalité du forfait eau et la moitié de l'assainissement et des redevances de l'agence de l'eau.

Part 2 : En septembre la 2ème moitié de l'assainissement et des redevances de l'agence de l'eau.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à 1 voix contre et 3 voix pour, décide :

- Que toutes habitations raccordées aux réseaux d'eau et d'assainissement, occupées même temporairement, à titre de résidence secondaire sont redevables du forfait eau et assainissement
- Qu'à la demande de l'usager, une habitation peut être retirée du service de l'eau et assainissement, la vanne d'arrêt sera alors fermée. Une facturation sera effectuée au prorata temporis de l'utilisation du service de l'eau et assainissement (tout mois commencé étant dû), y compris l'intervention de fermeture et/ou d'ouverture.
- D'appliquer les tarifs suivants :

Objet	Tarifs
Fermeture de vanne	150.00 €
Ouverture de vanne	400.00 €
Raccordement au service de l'eau	500.00 €

**QUESTIONS DIVERSES :**

❖ Col du Solude :

Devant le nombre croissant de camping-cars et de campeurs au col du Solude, Mme le Maire s'est renseignée auprès de l'Association des Maires de l'Isère, afin de savoir comment la Mairie pouvait intervenir, sur des parcelles privées. La Mairie peut prendre un arrêté sur le territoire communal, spécifiquement pour le Col de Solude.

Plusieurs exemples :

- Arrêté interdisant le camping sauvage et les feux de camp en plein air.
- Arrêté interdisant le stationnement des camping-cars dans l'espace et pour une période définie (par exemple de 23h à 8h, de juin à septembre).

Une proposition d'arrêté sera étudiée pour 2026.

❖ Défi des 3 Villards :

L'assemblée générale de l'association du défi des 3 Villard a eu lieu le 04 septembre. Le Président a présenté le compte-rendu du défi 2025. La prestation du gîte de l'Eau Blanche, ainsi que Hélios et Clothilde ont été très appréciés. Le résultat de l'exercice 2025 est de 2065.15€.

Le Président est démissionnaire, personne ne s'est présenté pour le remplacer.

Une assemblée générale extraordinaire est prévue le vendredi 10 octobre 2025 à 14h pour :

- Soit réélire un président et son bureau,
- Soit dissoudre l'association.

Les élus ont appréciés la présence de deux habitants lors de ce conseil municipal.

Plus personne ne demandant la parole, la séance est levée à 18H53.

A Villard Reymond,  
Le 05 septembre 2025

Chantal THEYSSET  
Maire de la Commune de Villard Reymond



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL  
DE LA COMMUNE DE VILLARD REYMOND (ISERE)  
République Française**

**COMMUNE DE VILLARD REYMOND  
PROCES-VERBAL  
REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL  
DU SAMEDI 01 NOVEMBRE 2025 à 15h00**

Nombre de membres afférents au Conseil	Nombres de membres en exercice au jour de la séance	Nombre de membres qui ont pris part à la délibération
7	5	4

L'an deux mille vingt-cinq, le premier novembre à quinze heures, le Conseil Municipal de la commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Mme THEYSSET Chantal, Maire.

PRESENTS : THEYSSET Chantal – CHABERT Patrick -- EPOUDRY Guy - MARCHIAL Thierry

ABSENTS ET EXCUSES : CHABERT Christian

Secrétaire de séance : CHABERT Patrick

**ORDRE DU JOUR :**

- Approbation du compte-rendu du Conseil Municipal du 04 septembre 2025
- **Délibération N°2025-17** : Autorisation au Maire de signer la convention de prestation de service cantine, périscolaire, et centre de loisirs avec la commune de Bourg d'Oisans
- **Délibération N°2025-18** : Participation communale aux activités et cantine scolaire 2025-2026
- **Délibération N°2025-19** : Demande de subvention pour l'achat d'un nouveau Défibrillateur
- **Délibération N°2025- 20** : Validation du Bien sans Maître de la chapelle
- **Délibération N°2025-21** : Décision modificative n°1
  
- Questions diverses

**APPROBATION DU COMPTE RENDU DU 04 SEPTEMBRE 2025**

Le conseil approuve à l'unanimité le compte rendu de la dernière séance.

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL  
DE LA COMMUNE DE VILLARD REYMOND (ISERE)  
République Française**

**OBJET : AUTORISATION AU MAIRE DE SIGNER LA CONVENTION DE PRESTATION DE SERVICE AVEC LA COMMUNE DE BOURG D'OISANS**

La commune de Villard Reymond n'ayant pas d'école, les enfants de la commune sont accueillis par les écoles de la commune de Bourg d'Oisans et utilisent par conséquent les infrastructures scolaires.

La convention fixant les modalités financières entre les deux communes étant arrivée à son terme, il convient de signer une nouvelle convention pour la période du 01/09/2025 au 30/06/2028.

Après écoute de l'exposé, le conseil **DELIBERE** à l'unanimité,

**DECIDE : d'autoriser le Maire à signer la convention de prestation de services avec la commune de Bourg d'Oisans et tous les documents nécessaires à l'exécution de la décision.**

**OBJET : PARTICIPATION COMMUNALE AUX ACTIVITES ET CANTINE SCOLAIRE 2025-2026**

Madame le Maire rappelle au Conseil Municipal la délibération n°25 du 22/10/2024 concernant la participation communale aux activités péri-éducatives, à la cantine et au ski des enfants dont les parents sont domiciliés à Villard-Reymond et scolarisés à Bourg-d'Oisans.

Suite à la signature de la convention de prestation de service avec la commune de Bourg d'Oisans en date du 16 juin 2025, Madame le Maire propose pour l'année scolaire 2025/2026 une participation de la commune selon les tableaux ci-dessous :

<b>PAUSE MERIDIENNE (cantine)</b>			
Coût de la pause méridienne	Participation parents	Participation commune	Participation commune pour 36 semaines
10,50 €	5.00 €	5.50 €	792€

<b>PERISCOLAIRE MATIN</b>			
Coût de la séance	Participation parents	Participation commune	Participation commune pour 36 semaines
4 €	2.00 €	2.00 €	288 €

<b>PERISCOLAIRE SOIR</b>			
Coût de la séance	Participation parents	Participation commune	Participation commune pour 36 semaines
5 €	2.5 €	2.5 €	360 €

<b>CENTRE DE LOISIRS MERCREDIS ET VACANCES SCOLAIRES</b>			
Coût de la journée avec	Participation	Participation	Participation commune

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL  
DE LA COMMUNE DE VILLARD REYMOND (ISERE)  
République Française**

repas	parents	commune	
31.16 €	15.50 €	15.66 €	2411.64 €

<b>CENTRE DE LOISIRS MERCREDIS UNIQUEMENT</b>			
Coût de la demi- journée avec repas	Participation parents	Participation commune	Participation commune
23.37 €	11.50€	11.87 €	617.24 €
Coût de la demi- journée sans repas	Participation parents	Participation commune	Participation commune
18,70 €	9.00€	9.70 €	504.40€

<b>ACTIVITE SCOLAIRE NON OBLIGATOIRE : SKI</b>	
Montant de la participation communale	60,00 €

Après avoir entendu l'exposé de Madame le Maire, le Conseil Municipal à l'unanimité :

- **APPROUVE** la participation communale au coût des repas cantines, aux Nouvelles Activités Péri éducatives et au ski ;
- **CHARGE** Madame le Maire d'effectuer toutes les démarches nécessaires à la mise en œuvre de cette décision.

**OBJET : DEMANDE DE SUBVENTION POUR L'ACHAT D'UN DEFIBRILATEUR**

La commune de Villard Reymond souhaite faire l'acquisition **de deux défibrillateurs**  
**La société *Cardio Cours e*** proposé 1 devis dont voici les références :

**DEVIS CARDIO COURSE : REF : \_018293 – 2507.00 € HT – 3008.40 € TTC**

Le conseil Municipal souhaite demande une subvention auprès de la communauté de commune de l'Oisans

A savoir que le **MONTANT MINIMUM POUR UNE DEMANDE DE SUBVENTION AUPRES DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNE ET POUR LES COMMUNES DE MOINS DE 500 HABTS EST DE : 2000 € HT MINIMUM :**

<b>FINANCEMENT OPERATION ACHAT DEUX DEFIBRILATEURS 2507.00 € HT</b>	
<b>CCO – 50 %</b>	<b>1253.50 € HT</b>
<b>AUTOFINANCEMENT – 50 %</b>	<b>1253.50 € HT</b>

Après écoute de l'exposé, le Conseil, **DELIBERE** à l'unanimité.  
Et,

- **DECIDE** L'achat de deux défibrillateurs et demande une subvention auprès de la Communauté de Commune de l'Oisans.
- **CHARGE** Madame le Maire d'effectuer toutes les démarches nécessaires à la mise en œuvre de cette décision.

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL  
DE LA COMMUNE DE VILLARD REYMOND (ISERE)  
République Française**

**OBJET : DELIBERATION POUR UNE ACQUISITION DE PLEIN DROIT D'UN  
BIEN SANS MAITRE - CHAPELLE**

Madame le Maire informe le conseil municipal de la réglementation applicable aux biens sans maître et à l'attribution à la commune de ces biens. Madame le Maire expose,

Vu le Code général de la propriété des personnes publiques, notamment ses articles L.1123-1, L.1123-2 et L.1123-3 ;

Vu le Code civil, notamment son article 713 ;

Vu le Code général des collectivités territoriales ;

Vu l'arrêté constatant l'absence de maître d'un bien en date du 14 février 2025, affiché pendant six mois en mairie et sur le terrain dénommé « chapelle » et transmis en préfecture ;

Vu le formulaire BSM adressé à la DGFIP le 28 août 2024 ;

Considérant que les parcelles suivantes n'ont pas de propriétaire connu et que la taxe foncière sur les propriétés bâties n'a pas été acquittée depuis plus de trois ans :

- A 0071
- B 0019
- B 0020
- B 0223
- B 0278
- C 0021
- C 0199
- C 0576
- C 1263

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL  
DE LA COMMUNE DE VILLARD REYMOND (ISERE)  
République Française**

Considérant que, conformément aux règles de publicité et de notification prescrites par la loi, des mesures d'affichage, de publication et de notification aux derniers domiciles ou résidences connus ont été effectuées et que, passé le délai de six mois prévus à l'arrêté du 14 février 2025, aucun propriétaire ne s'est manifesté ;

Considérant que les services du Domaine ont confirmé que l'État n'est pas entré en possession de ces biens ;

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide ce qui suit :

**Article 1 :**

Le Conseil Municipal constate, au regard des dispositions précitées et de l'arrêté du 14 février 2025, que les parcelles cadastrées A 0071, B 0019, B 0020, B 0223, B 0278, C 0021, C 0199, C 0576 et C 1263, correspondant au terrain dit « chapelle », sont présumées sans maître et peuvent être acquis de plein droit par la commune conformément à l'article 713 du Code civil et aux articles L.1123-1 et suivants du Code général de la propriété des personnes publiques.

**Article 2 :**

Le Conseil Municipal décide d'accepter l'acquisition de plein droit par la commune de ces parcelles et leur incorporation au domaine privé communal.

**Article 3 :**

Madame le Maire est autorisée à signer, au nom de la commune, tous actes, arrêtés et pièces nécessaires à l'acquisition et à l'incorporation de ces parcelles dans le domaine privé communal, ainsi qu'à accomplir toutes les formalités subséquentes (publicité, inscriptions au fichier immobilier, demandes d'enregistrement au service de la publicité foncière, démarches auprès de la DGFIP, du Service du Domaine et du cadastre, etc.).

**Article 4 :**

Madame le Maire est autorisée à faire procéder à toutes publications et notifications nécessaires (préfecture, DGFIP, service du Domaine, cadastre, Mairie) et à demander l'inscription au livre d'inventaire et au plan cadastral de la commune.

**Article 5 :**

Le Conseil Municipal mandate Madame le Maire pour procéder, si besoin, aux opérations d'état des lieux, d'évaluation, de bornage, de remise en état ou de mise en sécurité du site, et, le cas échéant, pour engager toutes diligences utiles relatives à la sauvegarde et à la conservation du Bien.

**Article 6 :**

Le Conseil Municipal demande transmission de la présente délibération aux services du Domaine, à la Préfecture, à la DGFIP, au Service du Cadastre et au Service des Domaines afin d'assurer la régularisation administrative et foncière de l'acquisition.

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL  
DE LA COMMUNE DE VILLARD REYMOND (ISERE)  
République Française**

**Article 7 :**

La présente délibération sera publiée et transmis(e) conformément aux prescriptions en vigueur et annexée au registre des délibérations.

La présente délibération est soumise au vote du Conseil Municipal.

Le Conseil Municipal,

Après avoir entendu les explications qui précèdent et en avoir délibéré,  
**APPROUVE** à l'unanimité ;

Et

**DECIDE :**

- **D'incorporer** les parcelles dans le domaine privé de la Commune
- **De préciser que** cette incorporation sera constatée par arrêté municipal,
- **D'autoriser**, Monsieur le Maire à prendre toutes les mesures relatives et à signer tous actes relatifs à ce dossier.

**Objet : DECISION MODIFICATIVE N°1**

Madame Le Maire indique au Conseil Municipal qu'il est nécessaire d'ajuster certains articles du budget primitif 2025 :

Désignation	Dépenses <sup>(1)</sup>		Recettes <sup>(1)</sup>	
	Diminution de crédits	Augmentation de crédits	Diminution de crédits	Augmentation de crédits
<b> FONCTIONNEMENT</b>				
D-80832 : Fournitures non stockées - Fournitures de petit équipement	0,00 €	2 528,00 €	0,00 €	0,00 €
D-815231 : Entretien et réparations sur voiries	0,00 €	1 500,00 €	0,00 €	0,00 €
D-82875 : Remboursements de frais aux communes membres du GFP	0,00 €	3 000,00 €	0,00 €	0,00 €
D-83512 : Taxes foncières	0,00 €	872,00 €	0,00 €	0,00 €
<b>TOTAL D 011 : Charges à caractère général</b>	<b>0,00 €</b>	<b>7 700,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>
D-701249 : Reversement de la redevance pour pollution d'origine domestique	0,00 €	204,00 €	0,00 €	0,00 €
D-7088129 : Revers. redevance pour modernisation des réseaux de collecte	0,00 €	96,00 €	0,00 €	0,00 €
D-7392221 : Fonds de péréquation des ressources communales et intercom.	0,00 €	1 000,00 €	0,00 €	0,00 €
<b>TOTAL D 014 : Atténuations de produits</b>	<b>0,00 €</b>	<b>1 300,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>
D-8558 : Autres contributions obligatoires	0,00 €	5 000,00 €	0,00 €	0,00 €
<b>TOTAL D 65 : Autres charges de gestion courante</b>	<b>0,00 €</b>	<b>5 000,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>
R-73111 : Impôts directs locaux	0,00 €	0,00 €	0,00 €	14 000,00 €
<b>TOTAL R 731 : Fiscalité locale</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>14 000,00 €</b>
<b>Total FONCTIONNEMENT</b>	<b>0,00 €</b>	<b>14 000,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>14 000,00 €</b>
<b> INVESTISSEMENT</b>				
D-1323-211 : ENROBES	0,00 €	6 743,00 €	0,00 €	0,00 €
<b>TOTAL D 13 : Subventions d'investissement</b>	<b>0,00 €</b>	<b>6 743,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>
D-165 : Dépôts et cautionnements reçus	0,00 €	1 340,00 €	0,00 €	0,00 €
R-165 : Dépôts et cautionnements reçus	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1 340,00 €
<b>TOTAL 16 : Emprunts et dettes assimilées</b>	<b>0,00 €</b>	<b>1 340,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>1 340,00 €</b>
D-2111-212 : ACHAT TERRAIN BALME NICOLLET CHASTAGNIER	0,00 €	7 750,00 €	0,00 €	0,00 €
D-2151-211 : ENROBES	14 493,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
<b>TOTAL D 21 : Immobilisations corporelles</b>	<b>14 493,00 €</b>	<b>7 750,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>
<b>Total INVESTISSEMENT</b>	<b>14 493,00 €</b>	<b>15 833,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>1 340,00 €</b>
<b>Total Général</b>		<b>15 340,00 €</b>		<b>15 340,00 €</b>



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL  
DE LA COMMUNE DE VILLARD REYMOND (ISERE)  
République Française**

Madame Le Maire propose au Conseil municipal la décision modificative n°1 telle que définie dans le tableau ci-dessus.

Où cet exposé,  
Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité,

**ACCEPTE** la décision modificative n° 1 modifiant les comptes du budget primitif 2025 telle qu'indiquée dans le tableau ci-dessus.

**QUESTIONS DIVERSES**

**DONT**

**- Concernant le Budget de la commune de Villard Reymond :**

Monsieur MARCHIAL Thierry souhaite une réunion budgétaire de fin d'année 2025 afin d'échanger sur l'élaboration du budget 2026 de la commune.

**- Rétroprojecteur :**

Le Conseil Municipal envisage l'achat d'un Vidéoprojecteur. Monsieur Thierry MARCHIAL va faire des devis.

**- Contrat d'Electricité pour la Cure :**

Le Conseil Municipal a rediscuté, suite à la demande de l'association renouveau du contrat d'électricité pour le bâtiment de la cure.

Le Conseil s'interroge sur le fait de mettre cette question en délibération.

**- Salle à l'arrière du Bâtiment de la Cure :**

Le Conseil Municipal s'interroge sur l'humidité constatée dans la salle située à l'arrière du bâtiment de la Cure. Que mettre en place pour pallier à cela ?

Il est proposé d'installer une ventilation adaptée. Monsieur MARCHIAL devrait se mettre en contact avec Madame PICHAT, l'architecte.

Plus personne ne demandant la parole, la séance est levée à **18H05**.

A Villard Reymond,  
Le 01 novembre 2025

Chantal THEYSSET  
Maire de la Commune de Villard Reymond

